

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH HẬU GIANG

Số: /TB-CTHADS

Hậu Giang, ngày tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 139/2019/DS-PT ngày 25 tháng 4 năm 2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 90/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang.
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 063.0724/CT-SAG ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Công ty Thẩm định giá SAG;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang địa chỉ: số 17, Võ Văn Kiệt, khu vực 4, phường 5, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tên người phải thi hành án: Nguyễn Thị Anh, địa chỉ hiện nay số 180AB1, đường Xuân Thủy, khu vực 2, phường An Bình, quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ).

Quyền sử dụng đất gồm:

Thửa số 456, tờ bản đồ số 1, diện tích kê biên 5411,0m², địa chỉ ấp Tân Hiệp, xã Tân Bình, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào sổ cấp GCN: CH00404 ngày 01 tháng 10 năm 2012 của Ủy ban nhân dân huyện Phụng Hiệp cho hộ ông Đỗ Văn Bảy, được chỉnh lý cho bà Nguyễn Thị Anh ngày 23/10/2012 và cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm: 728.804.000 đồng (Bảy trăm hai mươi tám triệu tám trăm lẻ bốn triệu đồng).

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Đạt các tiêu chí quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp .

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

6. Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký đấu giá tài sản.

2. Bảng tự chấm điểm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp và các tài liệu chứng minh việc tự chấm điểm.

3. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày **13 tháng 8 năm 2024** đến ngày **16 tháng 8 năm 2024**.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 17, Võ Văn Kiệt, khu vực 4, phường 5, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang (CHV Nam).

Trên đây là thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hậu Giang;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hậu Giang;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA, PNV.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Nam